



Martina Valachová

VÁŠEN PRE SENEC

Väčšinu krásnych a veľkých vecí, ktoré ľudstvo má, vytvorili ľudia, ktorí ako hlavnú ingredienciu použili väšeň. Dokonca ani výkonnosť a výnimočnosť v tej ktorej oblasti nemôžu vzniknúť bez väsne. Väšeň posúva vpred. Umelcov, podnikateľov, rodičov a mala by byť prítomná v nás všetkých. Ak je prítomná, poháňa nás aj ako občanov. Konkrétnie využívať všetky svoje práva, zaujímať sa o veci verejné. Aj to je podľa mňa treba robiť s väšňou. Nie s vidinou zisku, peňazí, či osobného prospechu. Ja mám v sebe väšeň. Aj ako občan a poslanec. A tá ma ženie vpred. Nedovolí zastat. Je to preto, že vidím možný výsledok. A ten je krásny. Týka sa mesta Senec, v ktorom žijem a pohybujem sa od svojich štrnástich rokov.

Ked' som bola slečna a chodila som v Senci do školy, vždy za Veľkým Bielom idúcky popri bývalej chate poľovníkov som sa nadýchla. Íst' do Senca a byť v Senci znamenalo pre mňa pocit voľnosti, slobody. Toto mestečko vždy žilo tak trochu inak, ako zvyšok Slovenska. Vďaka jazérám, turistom, najväčšiemu počtu slnečných dní v roku. Skrátka, ked' sa povedalo Senec, predstavovala som si Slnko, Život, Volnosť, Veselosť, Náboj energie, Čistú vodu. A samozrejme Dobrý langoš a Kofolu.

Senec - raj turistov?

Za posledné roky vela pekného zmizlo. Niektoré budovy, ktoré patrili k tomuto mestu tak ako k večernej róbe lodíčky, ľahli „popolom“. Boli zrovnané so zemou. Voda v jazere je špinavá. Ubuldo zelené - hlavne v centre. Všade je samá POLYFUNKCIA a chýbajú parkovacie miesta. Neviem, ako to je možné, ale namiesto mnohých rodinných domov v centre mesta vyrástli paneláky, alebo polyfunkčné budovy. Čistička odpadových vôd je presne v *Pokračovanie na strane 3*



SMRDÍ SENEC, ČI NESMRDÍ?

Prečo sa Senčania netešia na teplé večery? Odpoveď nájdete v nasledujúcich riadkoch. Každý večer sa vracam autom z práce a teším sa domov. Niekoľko kilometrov pred Sencom cítim sladkastý smrad, uzatváram ventiláciu, zapínam vnútorný okruh a vypínam klimatizáciu. Fuj, už je to trochu lepšie...

Chvíľu postojím v zápche a som konečne doma. Otvorím dvere auta a víta ma vša-



KAUZA POZEMOK ZA POLIKLINIKOU

strana 4 - 5

PETÍCIE PROTI BARBARSKÝM ČINOM

strana 3

deprítomný smrad. Vkročím do domu, pozatváram okná, dám dovnútra bielizeň, ovoniam ju a fuj, sladkasto smrdí. Ešte len rozkvitá jar a smrad už je večer cítiť, čo bude v lete a na jeseň? Smrad sa šíri od Červeného Majera, kde je skládka komunálneho odpadu a od bioplynovej stanice umiestnenej nedaleko pri diaľnici. Skládka aj bioplynová stanica sa neštandardne nachádzajú priamo v intraviláne mesta Senec, sotva dva kilometre vzdušnou čiarou od sídliska Za Štiftom.

Dňa 14. januára tohto roku sa na skládke konala kontrola Slovenskej inšpekcie životného prostredia. Konštatovala, že všetko je v poriadku a v súlade s povolením. Bioplynová stanica začala skúšobnú prevádzku minulý rok. Zatiaľ ale kompetentní stále neidentifikovali pôvodcu zápachu... Výstavbu oboch týchto prevádzok *Pokračovanie na strane 3*

REVITALIZÁ- CIA JAZERA KÖVECSTÓ

*Naproto Kauflandu, nedá-
leko výjazdu zo Senca na
Trnavu, leží jazero Kövecs-
tó, ktoré ešte mnohí Sen-
čania neobjavili. Máme
šancu, aby bolo pekným
miestom pre oddych, ale aj
poučenie.*

Projekt OZ Moje Mesto

S projektom, ktorý predkladá OZ Moje Mesto, sa uchádzame o grant z programu Zelené oázy. Projekt postúpil do užšieho výberového kola. Naše občianske združenie aj so spolupracovníkmi a dobrovoľníkmi sa rozhodlo, že revitalizáciou jazera sa pokúsi vytvoriť pekný celok dostupný verejnosti.

Svojou polohou a charakterom je toto miesto vhodné na stretávanie sa, oddych a pozorovanie prírody. Po úpravách, ktoré sme navrhli, môže slúžiť aj ako učebňa v prírode pre školy alebo zastávka na oddych pre cyklistov, korčuliarov a peších okoloidúcich. Súčasťou projektu je aj re-kultivácia brehov, výsadba pôvodných druhov drevín či zabezpečenie mobiliáru.

Finančné krytie

Projekt chceme realizovať najmä z grantu. Mesto Senec ho prislúbilo podporiť materiálnym a technickým vybavením, zabezpečením a osadením časti mobiliáru, odvozom vzniknutého odpadu a účastou na plánovaných

práčach. Ďalšiu časť prostriedkov plánujeme pokryť zo sponzorských príspevkov. Celkové náklady na projekt sa predpokladajú vo výške 9-tis. eur. Práce by mali prebiehať od apríla do augusta.

O údržbu jazera a jeho okolia po ukončení projektu by sa malo starať, tak ako doteraz, najmä mesto v rámci bežných činností. Plánujeme však aktivizovať aj dobrovoľníkov, pre-dovšetkým na čistenie jazera a jeho okolia.

Rastliny a živočichy

Jazero Kövecstó, s celkovou rozlohou približne 1 hektár, je jedným z najstarších v Senci. Vodná plocha (0,5 hektára) s rôznom hĺbkou vody je životným prostredím pre množstvo vodných a vlhkomilných rastlín a živočichov. V jarných mesiacoch je miestom párenia a prežívania genofázy žubrienok žiab ropuchy zelenej. Na brehoch hniezdia rôzne druhy vtákov.

Ing. Jana Némethová

Pod'akovanie

V decembri minulého roku OZ Moje Mesto zareagovalo na dobrovoľnícku aktivitu občanov a zastrešilo projekt na revitalizáciu jazera Kövecstó. Spolu s Michaelou Krajčovičovou, Silviou Paludovou, za cennej podpory a rád Jána Maglockého, predsedu Enviro-klubu Senec, sme týmto projektom nadviazali na niekol'koročné ochranárske aktivity tohto klubu. Za prístup a ochotu všetkým patrí veľké podčakovanie.



Tomáš Medved

ROZHÝBME SA!

Dnes je veľmi moderné presiedieť kopec času pred televízorom a byť doslova zavesený na „sieti“ Nie je to žiaľ len výsada mladších spoluobčanov, ale čoraz častejšie sa to stáva štandardom aj nás skôr narozených.

Na „sieti“ trávime všetok svoj voľný čas a nie zriedka aj podstatnú časť pracovného času. Každý z nás vidí príčinu niekde inde, ja len viem, že Senec a jeho okolie by mohlo ponúkať viac možností na aktívne trávenie voľného času.

Aktívny oddych

Detských ihrísk nám v poslednom čase v Senci pribudlo hned' niekoľko. Je to veľmi chvályhodné, ale má to jednu chybúčku krásy. Tie-to ihriská sú totiž limitované vekom a hmotnosťou detí. Občas sa sice stane, že ich nejakým spôsobom využívajú aj staršie „deti“, ale sú skôr miestom ich stretávok. Deťom „ich“ ihriská ponúkajú presne to, čo potrebujú. No relax a odreagovanie alebo

vybitie nadbytočnej energie hľadajú aj starší - či už študenti, ale aj pracujúci, ktorí však v Senci toľko možnosti nemajú, a preto hľadajú iné spôsoby zábavy. Vo svete začína byť bežné, že takmer v každom väčšom meste nájdeme aj ihriská pre dospeľých. Sú to miesta, kde bez potreby vysokých nákladov a bez iných obmedzení môžete cvičiť svoje telo, zabávať sa a súčasne tak získavať aj celkovú psychickú pohodu. Nemusíte sa venovať len futbalu, hokeju, alebo korčuľovaniu, a predsa máte kde zmysluplnie tráviť svoj voľný čas.

Poradit' sa oplatí

Môj názor je, že možnosť zmysluplného a dostupného trávenia času pre ľudí bez obmedzenia záujmov a hlavne veku v našom meste zatiaľ chýba (s výnimkou posilňovacích strojov v areáli jazier). V poslednom čísle novín Senčan som si všimol krátku správu o zámere, revitalizovať týmto spôsobom ihrisko na Tureckej. Budem sa veľmi tešíť, ak sa naozaj aj zrealizuje. Ideálne s pomocou poradcu, ktorý sa v týchto veciach vyzná. Aby to nedopadol tak, ako posilňovacie zariadenia na jazerách. Tie by totiž mali byť umiestnené na jednom mieste - aby sa dalo precvičiť celé telo. „Roztratených“ párov strojov na dvoch miestach slúži totiž skôr na zábavu, ako na skutočné cvičenie.

Tomáš Medved

VÁŠEN PRE SENECK Dokončenie zo strany 1:

takom stave, v akom bola pred 12 rokmi, keď vyšli Čierne Noviny, ktoré vyniesli do funkcie súčasného primátora. Schválenie územného plánu sa roky úspešne oddaľuje a vďaka tomu môžu vyrastať polyfunkčné budovy, ktoré zastavajú pozemok na 100%. Bez verejnej zelene a dostatočného počtu parkovacích miest. Nemáme schválené regulatívy, ktoré by odrážali potrebu, zastaviť niektoré veci a hlavne niektorých ľudí ich „rozlete“. Mestom sa šíri smrad nevedno skade. Všetky meraňia sú v poriadku... Ale takmer každý ten smrad cíti... Takto sa správne rozvíja turistické mesto? Raj pre turistov?

Ako to funguje?

Niekto ľudia v tomto meste sú rovnejší ako rovní. Vládne tu rodinkárstvo a klientelizmus. Keď viac zaprší, tak veľa domov je vytopených. Ani po 12 rokoch slúbov tu nemáme športovú halu či skatepark. Máme málo miest v škôlkach (čo sa naštastie i vďaka našej petícií konečne rozhýbalo). Predstavitelia mesta dopustili, aby strategický pozemok v centre mesta odkúpil súkromný investor a vydal tak napospas potreby občanov. Termálny prameň prenajímame spoločnosti, ktorá prevádzkuje Aquapark, za 100 eur ročne. Zmluva platí do konca roku 2101. Za to mesto dostáva tisíc kusov vstupeniek ročne, o transparentnom používaní ktorých nik nie je informovaný. Tlačíme azda najdrahšie noviny na planéte a primátor si zastrešuje balkón na budeove mestského úradu za 12-tis. eur. To však je len zlomok všetkého.

Šanca mestu

Ja som však nevyliečiteľný optimista. A mám v sebe vášeň. Vášeň pre toto mesto, ktoré by mohlo byť malým rajom na zemi. Preto som sa rozhodla stať sa poslankyňou a - popri tejto práci spolu s ďalšími občanmi, ktorí majú rovnakú vášeň v srdci pre toto mestečko, založiť OZ (SENEC) MOJE MESTO. Naším cieľom je dať šancu tomuto mestu. Aby bolo vrátené späť jeho občanom. Aby to bolo príjemné m(i)esto pre ľudí. Pre tých, ktorí tu roky žijú, pre tých, ktorí sa pristáhovali a Senec sa stáva ich domovom a aj pre tých ďalších, ktorí nad tým iba uvažujú. Pre všetkých. Preto sme sa dohodli, že OZ vás začne viac informovať. O tom, čo sa tu udialo, deje a čo sa chystá. Dobre informovaný občan je totiž predpokladom toho, že sa viacerí z vás budú chcieť zapájať do diania a priložia ruku k dielu.

Verím, že vás mnohých tento obraz nového a možného oslovi. Dúfam v to. Modlím sa za to. Toto mesto a vy si to zaslúžite.

Martina Valachová

poslankyňa MsZ Senec, predsedníčka OZ Moje Mesto

SMRDÍ SENECK, ČI NESMRDÍ? Dokončenie zo strany 1:

(komunálnej skládky a bioplynovej stanice) povolili zodpovední predstavitelia tohto mesta bez pripomienok a nevyužili možnosti mesta obmedziť či nedovoliť prevádzky, ktoré znečistujú ovzdušie priamo v intraviláne mesta a obťažujú zápachom obyvateľov. Upustilo sa od širšieho posudzovania vplyvu na životné prostredie, žiadna zo zúčastnených strán na ňom netrvala. Zdá sa, že smrad je v poriadku pre kompetentných, ktorí ho nechcú cítiť, ale nie je v poriadku pre mňa, pre mojich susedov a pre stovky ľudí, ktorí už podpísali petíciu Za čisté ovzdušie bez zápaču.

Ing. Mária Hudáková

členka OZ Moje Mesto

KRÁSNY SENECK, PAMÄTÁTE?



Po úspešnom vydaní knihy SENECK - PUTOVANIE STOROČÍM sa znova vynára otázka od čitateľov, či vznikne aj pokračovanie. Ďakujem všetkým, za fotomateriály zo svojich rodinných albumov z histórie mesta Senec. Podarilo sa zozbierať ďalších 150 záberov, ktoré budú základom pre možnú novú publikáciu.

Ing. Arch. Peter Sedala

**KLIKNITE
SI NA NÁS!**

Viac informácií o OZ Senec moje mesto nájdete na webovej stránke: www.senecmojemesto.sk

*A tiež samozrejme aj na „Fejsbúku“:
www.facebook.com/senec.mojemesto*



KAUZA: POZEMOK ZA POLIKLINIKOU

Pozemok za poliklinikou zmenil majiteľa. Vela sa o tom rozpráva. Rozhodli sme sa preto, spracovať článok v kontexte nielen tohto pozemku, ale i toho, čo tomu predchádzalo a prečo sa stalo to, čo sa stalo.

Rozdielne osudy polikliniky a pozemku

Pred každými komunálnymi voľbami rezonujú Sencom predvolebné služby kandidátov o skvalitnení a rozšírení zdravotníckych služieb. Po voľbách zostáva ticho a rovnaká realita. Už niekoľko rokov. Poliklinika však chátra a lekári sú roztrúsení po meste. Možno sa už zabudlo, ale budovu polikliniky mesto získalo od Bratislavského samosprávneho kraja v apríli 2009 aj vďaka aktivitám TOP centra podnikatelia. Združenie (v meste Senec na čele s Janou Turanskou) vtedy poukázalo na verejný záujem petíciou. Oslovilo aj starostov spádových obcí a získalo podporné listy pre mesto. Pri predaji majetku BSK rozhodujúcim faktorom je najvyššia ponúknutá cena. Nie však vtedy, keď ide o verejný záujem. Polikliniku totiž chcela pôvodne získať spoločnosť s.r.o. Poliklinika Senec, kde medzi konateľmi bola aj mestská poslankyňa (konflikt záujmov) a zároveň okresná predsedníčka Smeru MUDr. Emese Dobošová. Smer bol v tom čase vo vláde, mal väčšinu poslancov v BSK, preto vedenie mesta považovalo za nemožné polikliniku získať. Ale podarilo sa to a mesto ju dodnes vlastní. Pozemok za ňou sa však odčlenil a nestal sa predmetom predaja, ostal vo vlastníctve BSK. Preň bol prichystaný iný osud..

Predaj pozemku na pokračovanie

Po voľbách do BSK v novembri 2009 sa do jeho vedenia do stáva modrá koalícia aj s vicežupankou a miestnou poslankyňou v Senci za SMK Gabriellou Németh. O predaji pozemku za poliklinikou bolo stále ticho, poslanci v Senci ostávajú neinformovaní. V decembri 2012 však už G. Németh stručne informuje poslancov mestského zastupiteľstva, že pozemok za poliklinikou bol predaný súkromnému investorovi Pozemné stavby SC, s.r.o., za 500-tis. eur. A je vymaľované...

Nikdy predtým o kúpe tohto pozemku mestské zastupiteľstvo nerokovalo a nikto poslancov neinformoval, že je v ponuke ako prebytočný majetok BSK a že je jeho predaj opäť aktuálny. O takýchto veciach - strategických pozemkoch by predsa poslanci mali vedieť. A rozhodovať - či kúpiť, nekúpiť, alebo zvoliť iný postup. Nie však v Senci. Tu máme primátora, ktorý vládne svojím vlastným rozumom a namiesto toho, aby sa radil s poslancami, rozhodol v tomto prípade sám. On totiž skonštatoval, že mesto na to peniaze nemá. Dokonca sa roz-

hodol - ako sám povedal - volať „chlapcom“ - rozumej ľuďom, ktorí to kupovali, aby ich informoval, nech to nekupujú. Lebo je to evidované ako zeleň. A na list BSK s informáciou o predaji pozemku pred vyhlásením verejnej súťaže odpovedal v tom zmysle, že mesto Senec nemá na pozemok vyčlenené financie v rozpočte, ale nech upozornia investora, že pozemok je vedený v územnom pláne mesta ako verejná zeleň.



Ako sa predáva zeleň v centre

Pozemok za poliklinikou je v územnom pláne evidovaný ako zeleň. Všetci súce vieme, že je tam blato a že zeleň vyzerá inak, ale papier nepustí. (No zeleň by sa nám v centre mesta naozaj zišla.) A túto našu blato/zeleň predal BSK súkromníkovi za cenu 64 eur za m². Súdny človek rozmyšľa, že načo bola „chlapcom“ táto blato/zeleň za 500-tis. eur? Prešiel viac ako rok od kúpy a už to vieme. Majiteľ pozemku tam chce stavať, dal si zhotoviť plány so zmenšenou verziou „Eurovea“. Ráta so zbúraním polikliniky. Ani sa neprišiel spýtať. Rovno si to zakreslil. Zámer prednesol na komisiách pri mestskom zastupiteľstve a hádam i počítal s tým, že poslanci sa rozhodnú zmeniť účel využitia pozemku zo zelene na stavebnú parcelu. Šikovné rozmyšľanie, nie? Stavebná parcela v samom srdci mesta by však stala minimálne 200 eur/m². Tak a teraz čo? To sme na hlavu padli všetci? Polikliniku ešte stále splácame. Investor súce ponúka, že postaví aj ordinácie v tom novom „centre diania“. Ale kto ich bude vlastniť? Lebo teraz polikliniku vlastní mesto. Investor ponúka aj vyše stovky parkovacích miest pre obyvateľov. No výborne. Viete, že ten istý pán investor vystaval a stavia v blízkosti ďalšie polyfunkcie s nedostatočným počtom parkovacích miest pri budovách?

Podíme trochu do minulosti

Pozemky za poliklinikou boli v roku 1975 vyvlastnené pôvodným vlastníkom (RD a záhrady) za účelom výstavby polikliniky s dvoma pavilónmi! Výstavba polikliniky sa začala v roku 1976, dokončená bola v roku 1979. Podarilo sa postaviť len jeden pavilón, keďže federálna vláda uvoľnila iba polovicu z požadovanej sumy.

V roku 1989 boli odsúhlasené peniaze na výstavbu ďalšieho

pavilóna polikliniky a lekárne, ktoré sa mali začať stavať v januári 1990. Nežná revolúcia však tieto plány škrtla. Pôvodných majiteľov - keď sa začali domáhať svojich reštitučných nárokov, všetky inštitúcie, na ktoré sa obrátili, úspešne odhili argumentom - že pozemok má slúžiť na zdravotnícke účely. Dožadovali sa aspoň z morálneho hľadiska predkupného práva na pozemky, ale märne. Všetci argumentovali, že pozemok je súčasťou polikliniky. Kde je teda pravda a čo je lož či účelové zavádzanie? Realitou je, že pozemok v súčasnosti vlastní súkromný investor spoločnosť Galeria Muzika (v ktorej jedným zo spoločníkov a konateľov je aj syn primátorovho bratra Robert Kval).

Frontálny útok

Po roku ticha teda investor začína frontálnym útokom vyvíjať tlak na zmenu účelu využitia pozemku. Zverejnili hotový projekt, do ktorého bez akýchkoľvek oficiálnych rokovaní so zástupcami mesta zahrňuje aj mestský majetok - polikliniku s parkom pred budovou. Chce tu vybudovať obrovské nákupné centrum s bytmi a v ďalšom bytovom komplexe na pozemku za poliklinikou mestu „velkoryso“ ponúka jedno podlažie na ambulancie pre lekárov a v podzemných garážach 150 parkovacích miest.



Otvorený list

OZ Moje mesto ihned ako sa dozvedelo o týchto skutočnostiach, zareagovalo Otvoreným listom, ktorý poslalo vedeniu mesta a poslancom BSK i mesta Senec. Urobili sme to preto, že celú túto situáciu považujeme za nešťastnú až patologickú. Treba viesť dialóg, ktorý, ak by bol vedený vopred, mohol tejto situáciu predísť. Toto musí byť mementom do budúcnosti, aby neprichádzalo k takýmto bezhlavým (či dobre premysleným?) predajom verejnej zelene.

Otázky bez odpovede

Ako je možné, že sa predáva pozemok s definovaným účelom na zdravotníctvo? Ako je možné, že jeho súčasťou sú ďalšie dva pozemky s vybudovanou zeleňou a dokonca traťostanicou? Ako je možné, že zákon o predaji majetku vyšších územných celkov nekopíruje zákon o predaji štátneho majetku, kde má predkupné právo obec/mesto, dokonca za polovičnú cenu, ale dovoluje trhový predaj za najvyššiu ponúknutú sumu? Ako je možné, že štatutár mesta (primátor Karol Kvál)

rozhoduje o strategickom pozemku sám, bez poslancov mestského zastupiteľstva a BSK jeho odpoveď akceptuje? Vedaj my (mesto Senec) sme súčasťou BSK, ktorému by tiež malo záležať aj na našej spokojnosti. Či nie?

Momentálne je mesto v pozícii vydieraného, keďže vedenie mesta i poslanci zadeklarovali nesúhlas so zmenou funkčného využitia pozemku. Urazený majiteľ Robert Kval si postavil hlavu - keď mi tu nepovolite stavať, tak ja si pozemok oplotím. Na to získal od mesta už aj stavebné povolenie. V centre mesta tak budeme mať oplotenú blato/zeleň. Pohľad na to bude nevábny a predpokladáme, že môže viesť k psychickému tlaku na občanov (tí nebudú mať kde parkovať a budú sa pozerat na oplotené blato) a napokon aj na poslancov, aby si premysleli hlasovanie o využití tohto pozemku. Hovorí sa tomu aj vydieranie, alebo dobre režírovaný scenár. Čas ukáže.

Mohlo to byť úplne inak

Mesto mohlo byť v inej situácii, ak by kúpilo tento strategický pozemok. Ponúkame krátky príklad. Predstavme si, že by si mesto vzalo úver a kúpilo pozemok za 500-tis. eur od BSK. Následne by pozemok rozdelilo na polovice. Jedna by ostala na zeleň a parkovacie plochy a druhú časť by mesto predal investorovi za trhovú cenu v centre mesta - teda 200 eur/m². Získalo by tak milión eur. Splatilo by dlh 500-tis. eur za kúpu celého pozemku a za zvyšné peniaze mohlo vybudovať aspoň základ parku a zrekonštruovať polikliniku. Mesto si však nechalo ujsť príležitosť, aby naplnilo sluhy o skvalitnení zdravotníckych služieb. A nechalo si vyfúknuť strategický pozemok v centre mesta. Najväčší strach mal primátor o investíciu „chlapcov“, ako ich on nazýva. Telefonoval im. Nevolal poslancom. Nezvolal hoc i mimoriadne zastupiteľstvo. Prečo asi? Rozmyšľajme!

Jana Turanská a Martina Valachová

Spresnenie v mestských novinách Senčan

V mestských novinách Senčan sme my poslankyne MsZ Jana Turanská a Martina Valachová žiadali uverejniť našu reakciu na článok o pozemku za poliklinikou napísanom v marcovom vydani šéfredaktorkou týchto novín Martinou Ostatníkovou. V článku okrem iného piše, že napísaním Otvoreného listu sme „zbytočne vyvolali nepokoj medzi občanmi“. Na tieto závadzajúce slová sme chceli reagovať, ale podľa Ostatníkovej redakčnej rady sa rozhodla neuverejniť akekoľvek články poslancov. To, že nejde o článok, ale o našu reakciu, nikomu neprekáža. My nepokoje medzi občanmi nevyvolávame, iba ich informujeme, čo sa v meste deje. A mestské noviny sa po prichode šéfredaktorky Ostatníkovej stali hlásnou trúbou vedenia mesta, pričom sú platené z daní nás všetkých.



Peter Sedala

ROZPLYNIE SA HMLA V SENCI?

Po skúsenostach na ďalšom Okrúhlom stole môžem vyhlásiť, že pripomínať primátorovi Senca Karolovi Kválovi aktivity jemu blízkych stavebnych firiem a celkovo hovoriť o výstavbe je pálčivá téma.

A už vobec radšej nespomínan urbanistiku. To je pojem pre neho neznámy. Pritom pred komunálnymi voľbami v decembri 2002 (odvtedy kraluje v našom meste) K. Kváľ patril medzi najväčších kritikov pomerov v Senci. Nuž ale vtedy bol na druhej strane barikády...

Voči mojej osobe má na Okrúhlom stole neustále sarkastické pripomienky - konkrétnie ho trápi, či som postavil aspoň „dáku“ šopu. Doslova a do písma. Na tejto jeho poznámke sa dobre bavia aj jemu blízki predsediaci (najviac tí, ktorí mu zvyknú robiť predvolebnú zabijačku či kortešačkový guláš). Sedia tam s úškromom na tvári, čo mi pripomína Felliniho filmy.

Veľmi ma tiež pobavilo, keď sa pýtal mestských poslancov Valachovej a Turanskej - čo dobré vykonali pre mesto Senec. No ktorie, akoby pán primátor odpovedal pred rokmi, čo také zázračné vykonal ako poslanec on.

To, čo robí ako primátor, vidíme všetci. Ja činnosť týchto dvoch poslankýň (sú poslankyňami prvý raz) už dlho pozorujem. Viem, že na každom jednom zasadnutí mestského zastupiteľstva predložia aspoň jeden zmysluplný návrh, fakticky reagujú na návrhy iných. Sú aktívne, snažia sa transparentne a nezištne robiť pre obyvateľov nášho mesta.

Či išlo o škôlky, spravodlivé delenie dotácií, zrušenie mestského vláčika a zavedenie kvalitnejšej mestskej dopravy, alebo o všeobecne záväzné nariadenie mesta, týkajúce sa nakladania s nebezpečnými odpadmi, osadenie zrkadiel do križovatiek, aj online prenosy, vďaka ktorým môžeme sledovať dianie na mestskom zastupiteľstve.

Je toho omnomo viac, spomenul som len niektoré ich aktivity. Pritom máme poslancov, ktorí počas svojich dlhorocných sedení v zastupiteľstve takmer neprehovorili, iba poslušne dvíhajú ruky...

Ing. arch. Peter Sedala

DRAHÉ DROBNÉ VECIČKY

Náš mesto obstaráva rôzne tovary a služby. Prinášame porovnanie niektorých z nich. A otázku - Komu toto slúži? Nezišli by sa tie peniaze inde? Lebo na mnohých miestach potom chýbajú! Tu sú tri príklady.

Tlač Senčana vyjde mesto v súčasnosti mesačne na 2240 eur. **Noviny Pezinčan** (porovnatelný rozsah, vyšší náklad) stojí mesačne 660 eur. **Rozdiel:** 1580 eur mesačne, ročne takmer 19-tis. eur. **Sme my ale bohaté mesto!**

Posledné zvýšenie sumy za tlač v prospech dodávateľa PROMA sa smerom nahor upravovalo vraj preto, že sa zvýšil počet strán o štyri (ale kvalitné články nepribudli). Zažili sme tlač Senčana v inej tlačiarne, ktorá bola takmer tri razy lacnejšia ako nás „tradičný dodávateľ“ a kvalita tlače bola podstatne vyššia. Uvidíme, kto bude tlačiť noviny Senčan po novom a za kolko. Povedzte športovci - nezišli by sa vám tieto premrhané eurá v kluboch? Alebo rodičia - nezišlo by sa vybudovať športovisko pre mládež?

FASÁDA NA TURECKOM DOME

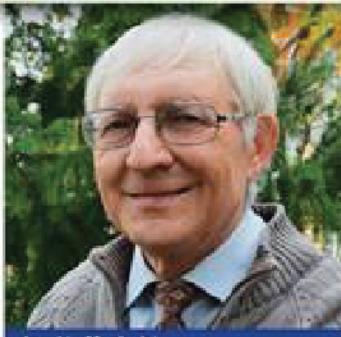
Spomíname si na drahý náter spred dvoch rokov? Mesto zaplatilo takmer 9-tis. eur za malovku a opravu fasády. Zákazka išla priamym zadaním.

Pre overenie ceny som zadala dvom firmám požiadavku a cena u oboch bola viac ako o polovicu nižšia. Konkrétnie: práca (vrátane penetrácie) 3,5 eur/m² - celkom 2100 eur, 150 kg farby Mikral 545 eur (info o cene aj na internete - realizačná významná firma kalkulovala 2786 eur len za farbu), vysprávky 600 eur. Lešenie (rozloženie, zloženie) na dva dni 750 eur. Celkom 3995 eur bez DPH. Mesto však zaplatilo viac až o 4895 eur bez DPH. Pozrite sa aj na kvalitu odvedenej práce. Ako vyzerá fasáda po dvoch rokoch?

BALKÓN U PRIMÁTORA

Zasklenie balkóna pána primátora na mestskom úrade stálo neuveriteľných 12-tis. eur. Keď máte doma balkón, tak rozmyšľajte.

Je to normálne? Koľko stalo zasklenie toho vášho? Primátor reagoval, že išlo o kvalitné materiály... Ale, ale pán primátor! A to musíte mať na balkóniku taký absolútny „nadstandard“? Mesto Senec je fakt veľmi bohaté. A neprekáža ani to, že zasklenie robila firma manžela pani viceprimátorky. Lebo ide „len“ o etický problém. A peniaze boli firme vyplatené ešte pred realizáciou zákazky. Ako sa vám to občania páči? Lebo mne sa to vobec nepáči.



Ing. Ján Maglocký

PETÍCIE PROTI BARBARSKÝM ČINOM!

Petícia je zvláštny nástroj demokracie. Nasleduje vtedy, keď štátne orgány a orgány samosprávy zlyhajú, alebo sa potvrdia prognózy ohrození, ktoré sa podcenili. V posledných mesiacoch vznikli v Seni tri petície týkajúce sa životného prostredia.

Povodne

Miestne povodne po dvoch prudkých a výdatných daždoch v auguste 2013 vyvolali potrebu komplexného riešenia zabezpečenia celého

maximálny vodný stav za posledných 60 rokov a ústia všetkých podzemných kanálov boli hlboko pod vodou. Na sídlisko za Štiftom (Bau-tech) tečie nielen zvedená zrážková voda zo spevnených plôch a striech domov, ale opakovane znáša príval kalných vôd z príhlľeho sahu vinohradov. Tie spôsobujú tamohšie záplavy.

Na tomto mieste treba pripomenúť petíciu z januára roku 2000 a následne "mimoďovlávacie" konanie proti už vydanému územnému rozhodnutiu na stavbu okresnej požiarnej zbrojnice. Počítalo so zmenšením plochy jazera o viac ako polovicu, odobrené bolo pochybnou vodohospodárskou štúdiou. Realizáciou

Martinský les

Tento les je zaradený do siete chránených území európskeho významu NATURA 2000. Aj tu je petícia krajným rišením, keď zlyhalo najmä Mestské zastupiteľstvo mesta Senec a po dvoch neúspešných hlasovaniach pri tretom odsúhlasilo zmenu funkčného využívania Kulkovho pola na individuálnu a kolektívnu bytovú výstavbu. Nepomohli písomné pripomienky Enviro-klubu Senec pri verejnem prejednávaní územného plánu mesta, ani jednoznačne odmietať stanovisko komisie životného prostredia pri mestskom zastupiteľstve. Les je najstabilnejšie a najpestrejšie spoločenstvo rastlín a živočíchov. Martinský les spolu s vidieckou krajinou a polnohospodárskou pôdou tvorí významné regionálne biocentrum. Domov tu majú početné ohrozené druhy rastlín a živočíchov. Z toho dôvodu násilné presadzovanie zmeny funkčného využívania považujem za barbarský čin. Problematikou sa podrobnejšie zaobere aktuálna petícia, v ktorej sa obyvatelia Senca obrájajú na ministra životného prostredia s požiadavkou o bezodkladné vyhlásenie Martinského lesa za chránený areál.

Čisté ovzdušie bez zápachu

Nepriaznivý vplyv na Martinský les má aj senecká komunálna skládka bez ochranného pásmá od lesa. Postupne enormne narastá množstvo a škodlivosť odpadu. Od istého času v meste pravidelne naznamenávame najmä v ranných a večerných hodinách neprijemný zápač, ktorý sa širi zo severu od Červeného Majera, sídla komunálnej skládky. Zápač sa zintenzívňuje a počas teplých večerov je neznesiteľný. Máme vážnu obavu o svoje zdravie a zdravie našich detí. Komfort bývania v najviac zasiahanutých častiach je značne znížený. Večer sa nedá vetať, čistá bielizeň na balkónoch nasiakne zápacom. O tom hovorí tretia petícia, v ktorej obyvatelia okrem iného žiadajú, aby bol urýchlene identifikovaný pôvodca zápacu či vykonané kontrolné meranie kvality spodných vôd.



Perlička. Približne pol hodiny po polnoci 10. augusta 2013 boli v Seni zapatené nielen v článku spomínané lokality, ale aj ďalšie v iných častiach mesta, lebo sa zdvíhla aj spodná voda. Primátor Karol Kváľ na margo situácie sa spochybňujúco vyjadril v tom zmysle, že ak by to nazaj tak bolo, to by museli v tom čase súťažiť obyvatelia mesta.

mesta Senec proti povodniám. Zvlášť nedôsledné a neodborné sa ukázali zásahy do vodného režimu kopca Vinohrady po stavebných práciach, ktoré usmermili vodu na Pezinskú cestu a hliniská tehelne na Martinskú a Trnavskú cestu. Taktiež bola prečerpaná kapacita jazierka Kovécstó, keď dosiahlo

tohto projektu by spomínané povodne mali katastrofálne dôsledky v blízkom okolí jazera: totálne vytopenie pivnic, podzemných garáží a stovka rodinných domov by stala na vode. Zväčšením kapacity jazera sa len zväčší rezerva na priatie ešte intenzívnejších zrážok. Návrh riešenia predkladá aktuálna petícia.

Ing. Ján Maglocký

Predseda Enviro-Clubu

POZVÁNKA

Prednáška Ing. Jána Maglockého na tému *Čo nevieme o stromoch IV. LES - pestré spoločenstvo rastlín a živočíchov sa uskutoční v stredu 23. apríla 2014 o 19. hod. v mestskom múzeu (Turecký dom).*

Poznámka: Na web stránke OZ Moje Mesto - www.senecmojemesto.sk sú zverejnené naše petície, ktoré už podpisali stovky ľudí. Ak chcete podporiť snahy našho občianskeho združenia, ktoré sa týkajú aj kvality vásheho života v Seni, pošlite vyplňané, vyplňané a podpísané petície na našu adresu: Občianske združenie Moje Mesto, Bernolákovova 1, 903 01 Senec.



Jana Turanská

Na základe iniciatívy členov OZ Moje mesto, pod tlakom peticie občanov a stanoviska komisie životného prostredia bolo v októbri 2012 schválené uznesenie poslancov mestského zastupiteľstva k nebezpečnému odpadom. Dáva STOP takýmto zámerom na území turistického mesta.

Tlaky firiem na povolenie týchto zámerov však nadálej pokračujú. Je to i dôsledok legislatívy, keďže mesto nie je povolujúcim orgánom, povolenia vydávajú štátne orgány. Tie na rozdiel od mesta majú i právo kontroly. Mesto ho nemá, ale zo zákona nesie zodpovednosť za životné prostredie. Môže však mať pripomienky a výhrady. Ak predstaviteľ mesta neprotestujú, potom veľmi ľahko prechádzajú i také zámery, ktoré na území mesta nemajú žiadne opodstatnenie, ale môžu škodiť životnému prostrediu a zdraviu občanov.

INICIATÍVA ZDOLA BODUJE, TLAKY FIRIEM POKRAČUJÚ...

Ako pribúda odpad v Senici

» 2004: Integrované povolenie (IP) pre firmu Arguss, s. r. o., na „Štredisko na zhodnocovanie nebezpečného odpadu biodegradáciou. Prevádzka Horný dvor“. Mesto nemalo pripomienky

» 2008: IP na „3. etapu komunálnej skládky na Červenom Majeri.“ V povolení sa uvádza, že zariadenie bude slúžiť ako „regionálna skládka pre Senec, Pezinok a Bratislavu s celkovou kapacitou 550-tis. m³.“ Pri slávnom otvorení však kompetentní deklarovali, že na skládku sa bude voziť odpad zo Senca a z 32 okolitých obcí. Mesto nemalo pripomienky. V tejto súvislosti je zavádzajúce mediálne divadlo primátora Karola Kvála v lete 2013, keď vyhlásil, že „nechceme pezinské smeti.“

V tom čase spoločnosť AVE Bratislava (prevádzkovateľ skládky na Červenom Majeri) vyhrala verejnú súťaž na skladovanie komunálneho odpadu z Pezinka. V r. 2008 mu to nedavilo?

» 21.7.2012 mení sa IP pre firmu Arguss, s. r. o., prevádzka Horný Dvor. Rozšírené je o ďalšie

kategórie nebezpečného odpadu.

Platnosť má tri roky na celkové množstvo 21-tisíc 160 ton! Na výveske mestského úradu to bolo zverejnené až po odvolacej lehote, pretože korešpondencia z inšpekcie životného prostredia neskončila na mestskom úrade na referáte životného prostredia, ale na stavebnom úrade...

» Od októbra 2012 je v skúšobnej prevádzke v Senici aj bioplínová stanica patriaca súkromnej firme. Sídli pri diaľnici, vzdušnej čiarou oproti skládke na Červenom Majeri.

nebezpečných a ostatných odpadov v objeme 1050 ton ročne na prevádzke Červený Majer.

• Zberné suroviny Žilina, a. s., predložili zámer na zariadenie na zber a zhodnocovanie odpadov Senec - na 500 ton nebezpečného odpadu ročne (autovraky, batérie, žiarovky, elektroodpad). Pritom v Senici etablovaná firma Romag, ktorá má povolenie, takéto komodity už spracúva.

Jana Turanská

poslankynia mestského zastupiteľstva,
predsedníčka komisie životného
prostredia pri MsZ

Vysvetlenie názovov

Horný Dvor: Názov časti Senca pri logistickom parku medzi Diaľnicou D1 a Viničným.

Červený Majer: Lokalita, kde je vybudovaná skládka komunálneho odpadu. Nachádza sa v smere Svätý Martin (mestská časť Senca), bezprostredne pri Martinskom lese, patriacom medzi chránené územia európskeho významu NATURA 2000.

KRITIKA VERZUS NÁSTROJ PROPAGÁCIE

Po prečítaní nášho letáka si možno poviete, ved' je to zamerané iba na kritiku mesta. Iné nám však ani nezostáva. Už na str. 5 sme vás informovali, ako skončili naše pokusy, čo i len reagovať na zavádzajúce vyjadrenia v Senčanovi.

Pán primátor a jemu blízki majú v nukách významný nástroj propagácie a propagandy v podobe mestských novín Senčan, kde sa nič nedozviete o zlyhaniach mesta, o tom, ako by sa oveľa lepšie žilo v našom meste, keby... (Takže ak hľadáte iba

pozitívne informácie, nech sa páči.) Na podsúvanie informácií využívajú nielen mestské noviny, ale aj dvojtýždenník Naše novinky, vychádzajúci po celom Slovensku, z ktorého sa nedozviete, kto je šéfredaktor ani ďalšie obsadenie redakcie. Propagačné články v ňom uverejňujú aj redaktori mestských novín Senčan. Tieto noviny, tváriac sa objektívne, prinášajú z celoslovenského hľadiska vo veľkej miere provládne informácie.

Vaše OZ Moje Mesto